

# Žádost o udělení souhlasu s přenecháním družstevního bytu do dočasného užívání ve smyslu čl. 45 Stanov SBD

## Člen (nájemce):

Jméno a příjmení: ..... Tel. č./ e-mail: .....

Kontaktní adresa člena: .....  
(ULICE A ČP, PSČ A MĚSTO)

žádá o udělení souhlasu s přenecháním družstevního bytu č. .... , v podlaží..... , o velikosti  
.....(např. 1+1): na adrese: .....

(ULICE A ČP, PSČ A MĚSTO)

## dočasným uživatelům:

Jméno a příjmení ( hůlkovým písmem)	Datum nar.	
toho času bytem (ULICE A ČP, PSČ A MĚSTO):		

**v období od: ..... do: ..... (max. 3 roky)**

Pro případ udělení souhlasu s přenecháním družstevního bytu do dočasného užívání – podnájmu, nájemce družstevního bytu bere na vědomí a současně vyslovuje pro dobu platného souhlasu s přenecháním družstevního bytu do dočasného užívání neodvolatelný souhlas s tím,

1. že nese právní odpovědnost vůči SBD za řádnou a včasnou úhradu nájemného a záloh na plnění poskytovaná s užíváním bytu (včetně případných nedoplatků vzniklých při jejich rozúčtování).
2. že je nadále subjektem všech práv a povinností vyplývajících ze Stanov SBD, jejichž výkon je vázán na jeho osobu. Závazky vzniklé mezi účastníky podnájemního vztahu řeší nájemce s podnájemcem dohodou, nebo právem připuštěným způsobem soudní cestou.
3. aby předpisy nájemného a záloh za služby, vyúčtování služeb, předžalobní upomínky, případně jakákoliv jiná korespondence ze strany SBD vůči němu, mu byla zasílána na jeho náklady prostřednictvím držitele poštovní licence na kontaktní adresu uvedenou v záhlaví této žádosti, které se stanoví paušální částkou dle platného ceníku SBD a budou nájemcem hrazeny SBD Chomutov měsíčně jako služba v rámci předpisu nájemného a záloh za služby.

Člen (nájemce): \_\_\_\_\_ Spolučlen: \_\_\_\_\_

<p><b>Souhlas výboru DS:</b></p> <p>(K přenechání bytu do dočasného užívání jiné osobě se vyjadřuje dle čl. 83 písm. j) Stanov Výbor samosprávy. Vzhledem k tomu, je potřeba <b>souhlas všech členů domovní samosprávy = výboru.</b>)</p> <p>Souhlas výboru DS lze doložit všemi podpisy členů výboru DS, případně zápisem výborové schůze DS, kde je podnájem projednán a schválen.</p>	
<b>Jméno člena výboru</b>	<b>Podpis člena výboru</b>
<b>Vyjádření DS:</b>	<b>Razítko DS:</b>
	<b>Dne:</b>

Povinná příloha : *Podnájemní smlouva,*

.....

Vyjádření odd. nájemného (kancelář 111):.....

Za SBD Chomutov převzala, dne:.....

Tato žádost bude představenstvu SBD Chomutov předložena k projednání dne:.....

Vyjádření souhlasu bude k vyzvednutí na SBD Chomutov dne: .....